



STADTVERTRETUNG DER
LANDESHAUPTSTADT SCHWERIN

13.04.2021

Ersetzungsantrag zur Beschlussvorlage 566/2020

der SPD-Fraktion

Betreff

Bebauungsplan Nr. 106 „Wohnpark Paulshöhe“

Empfehlungen des Dialogforums Paulshöhe

Beschlussvorschlag

1. Der Hauptausschuss nimmt die Empfehlungen des Dialogforums zur Kenntnis.
2. Im zukünftigen B-Plan-Gebiet soll auf der größtmöglichen Fläche sozialer, seniorengerechter und behindertengerechter Wohnungsbau, vorzugsweise realisiert durch die kommunale Wohnungsgesellschaft oder durch eine Wohnungsgenossenschaft, stattfinden.
3. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, im Rahmen der Erstellung eines Entwurfs eines B-Plans eine Fläche für die Waldorfschule auf Basis der aktuellen Schülerzahlen analog der Flächenbedarfe von Schulen in öffentlicher Trägerschaft zu berücksichtigen.
4. Die zukünftige öffentliche Grünfläche soll unterhalb der jetzigen Stehtribüne mit einer für Freizeitsport ausreichenden Größe vereinsungebunden allen zur Verfügung stehen und die Möglichkeit für Sondernutzungen beispielsweise durch die Kanurengemeinschaft bieten.
5. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, eventuelle Flächenveräußerungen im Wege des Erbbaurechts zu regeln.

Mit freundlichen Grüßen

Gez. Mandy Pfeifer
Fraktionsvorsitzende